

COMUNE DI RIOLUNATO

PROVINCIA DI MODENA

* * *

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 DEL 30.04.2014

PROT. N. _____

OGGETTO: Imposta Municipale Propria (IMU) – Approvazione aliquote e detrazioni per l'anno 2014

L'anno **duemilaquattordici**, addì **trenta** del mese di **Aprile** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

CARGIOLI GIANCARLO	SINDACO	PRESENTE
FIorenZA DAVIDE	CONSIGLIERE	PRESENTE
CONTRI GABRIELE	CONSIGLIERE	PRESENTE
MANFREDINI ORIANA	CONSIGLIERE	PRESENTE
ROCCHI MARCO	CONSIGLIERE	PRESENTE
PIACENTINI ALBERTO	CONSIGLIERE	PRESENTE
FRULLANI RAFFAELE	CONSIGLIERE	ASSENTE
BONUCCHI SERGIO	CONSIGLIERE	PRESENTE
GUERRI ADOLFO	CONSIGLIERE	PRESENTE
FRAULINI ELIA	CONSIGLIERE	ASSENTE
GESTRI ANGELO	CONSIGLIERE	PRESENTE
POLLASTRI RENZO	CONSIGLIERE	ASSENTE
BIONDI ROBERTO	CONSIGLIERE	ASSENTE

PRESENTI N. 9 ASSENTI N. 4

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Morganti Dr. Gianfranco il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cargioli Giancarlo, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Verbale n° 14 del 30.04.2014

Oggetto: Imposta Municipale Propria (IMU) – Approvazione aliquote e detrazioni per l'anno 2014

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Visti:**

- gli artt. 52, 54, 58, 59, 62 e 63 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446;
- l'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il quale dispone:” “Il consiglio ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali: ...f) istituzione e ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote; disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi”; gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14/3/2011 n. 23, con i quali è stata istituita e regolata l'Imposta Municipale Propria (d'ora in poi IMU);
- l'art. 13 del DL 06/12/2011 n. 201 convertito nella L. 22/12/2011 n. 214 che ha anticipato in via sperimentale al 2012 l'istituzione dell'IMU
- il comma 13 del citato art. 13 del DL n. 201/11 che, confermando l'applicabilità dell'art. 14, comma 9, del D.Lgs. n. 23/2001, estende alla disciplina dell'IMU la potestà regolamentare riconosciuta ai comuni ai sensi degli artt. 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/97;
- l'art. 13, comma 2, del DL n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9;
- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013, dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3bis, del DL n. 557 del 1993

- **Considerato:**

- che ai sensi della legge n. 228 del 20/12/2012, con effetto dall'anno 2013 e per l'anno 2014, il gettito dell'imposta municipale propria è destinato interamente ai Comuni ad eccezione di quella derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento,
- che ai sensi del comma 9-bis inserito dalla rt.56 comma 1 D.L. n. 1/2012 convertito con modificazioni dalla L.27/2012 e successivamente, così sostituito dall'art.2 comm 2 lett. A) del D.L. 102/2012 convertito con modificazioni, dalla L. 124/2013, a decorrere dal 1° gennaio 2014 sono esenti dall'imposta municipale propria i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- **Visto** l'articolo 151 comma 1 del citato D.Lgs. del 18/8/2000 n. 267 dispone che "Gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo,... Il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze";
- **Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile che differisce al 31 luglio il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014 degli enti locali ;
- **Considerato** che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.
- **Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 28/09/2013 con la quale venivano approvate le aliquote ed agevolazioni d'imposta per l'anno 2013 in materia di IMU;
- **Considerato che:**

- l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate- Struttura di gestione degli F24;
- la legge n. 147/2013, art. 1 commi 203-729,730, e ss.mm.ii., disciplina la quota di alimentazione del FSC e che attualmente non è stato ancora determinato, per cui questo Comune sulla base di stime ha individuato tale quota in €. 148.000,00;
- **Tenuto conto** che dalla quantificazione stimata del fondo di solidarietà comunale di cui sopra e dal gettito stimato derivante dall'applicazione delle proprie citate entrate tributarie il quale deve contribuire alla salvaguardia dell'equilibrio del bilancio di previsione ai sensi di legge si rende necessario provvedere a fissare l'aliquota IMU;
- **Considerato** che, sulla base di quanto approvato nella seguente parte dispositiva deriva che il gettito pari a quanto previsto nella rispettiva voce del bilancio di previsione per l'anno in oggetto a titolo di IMU è di € 400.756,00;
- **Dato atto** che le previsioni di gettito relative all'IMU, sono state elaborate sulla base dei dati a propria disposizione che si è potuto acquisire:
 - con riferimento alla stima delle spettanze del Comune in materia dell'IMU e di fondo comunale di solidarietà si è tenuto conto delle modifiche applicative dal 01 gennaio 2014
 - la previsione di gettito derivante dalle aliquote, detrazioni ed agevolazioni in materia di IMU, è stata elaborata sulla base delle informazioni relative alle somme incassate ai fini IMU nel 2013 e delle informazioni aggiornate della banca dati IMU contenuta nel gestionale in dotazione al Servizio Entrate;
- **Richiamato** l'art. 13, comma 15, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214 il quale dispone che, a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e secondo le modalità di legge;
- **Visto** il Testo Unico dei Regolamenti relativi alle entrate tributarie del Comune di Riolunato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 24/03/2006 e s.m. e i.;
- **Acquisito** sul presente atto, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, il parere favorevole della responsabile del Settore Finanziario rag. Contri Costantina in ordine alla regolarità tecnica-contabile;
- **Uditi** gli interventi come riportati nella precedente deliberazione di questa seduta n. 11;
- **Con** l'astensione dei Consiglieri Rocchi Marco e Piacentini Alberto e n. 6 (sei) voti favorevoli e n. 1 (uno) contrario (Consigliere Gestri Angelo) espressi a scrutinio palese per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1) **DI APPROVARE**, per le motivazioni e con gli scopi descritti in premessa che si richiamano e si approvano integralmente, con riferimento all'anno d'imposta 2014, le seguenti aliquote, detrazioni ed agevolazioni dell'IMU (Imposta Municipale Propria):

1.1. Aliquote, detrazioni ed agevolazioni:

Categoria	Aliquota	detrazione
Abitazione principale classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e e relative pertinenze	5,0 per mille	Euro 200,00
Immobili classificati nelle categorie catastali C1, C3 e C4 e nel gruppo catastale D	7,6 per mille	
Tutti gli immobili non rientranti nelle categorie precedenti	9,2 per mille	

- 2) **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e secondo le modalità di legge;
- 3) **DI DICHIARARE** il presente atto, con voti n. 8 (otto) favorevoli e n. 1 (uno) contrari (Consigliere Gestri Angelo) espressi a scrutinio palese per alzata di mano dai nove Consiglieri presenti e votanti, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, stante l'urgenza di provvedere.

=====

IL PRESIDENTE
F.to Cargioli Giancarlo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Morganti dott. Gianfranco

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

Li, _24/04/2014__

Il Responsabile del Settore
F.to Costantina Contri

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione

Li, __24/04/2014__

Il Responsabile del Settore
F.to Costantina Contri

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi quindici giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. n° 267/2000

Addi, li _17/05/2014__

La Responsabile del Settore Amministrativo
F.to Claudia rag. Contri

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Addi, li _17/05/2014__

La Responsabile del Settore Amministrativo
F.to Claudia rag. Contri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

[] è divenuta esecutiva il _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
(art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000)

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Addi, li _____

Il segretario Comunale
F.to Morganti dott Gianfranco